

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
Odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče
Oddělení státní památkové péče
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn.: SPP/060576/2024/Ku
Č.j.: MeUKM/072681/2024
Oprávněná úřední osoba: Ing. Jana Kubíková
Telefon.: 573 321 204
E-mail: jana.kubikova@mestokm.cz

Kroměříž, dne 29.07.2024

Město Kroměříž
Velké náměstí č.p. 115/1
767 01 Kroměříž,
které zastupuje

Ing. Jana Gregorová
Odbor investic
Městský úřad Kroměříž
Velké náměstí č.p. 115/1
767 01 Kroměříž

R O Z H O D N U T Í

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení státní památkové péče (dále jen „správní orgán“), věcně příslušný dle § 25 odst. 1 a § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti žadatele, kterým **Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž, kterého zastupuje Ing. Jana Gregorová, referentka odboru investic Městského úřadu Kroměříž, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž**, podané dne 19.06.2024 o vydání závazného stanoviska ve věci „Restaurování balustrády věže radnice v Kroměříži“, podle ustanovení § 14 odst.1 zákona o státní památkové péči a § 14 odst. 8 zákona o státní památkové péči, v souladu s ust. § 67 správního řádu, vydává toto

r o z h o d n u t í č. 127/24:

Plánovaný záměr „Restaurování balustrády věže radnice, Velké náměstí č.p. 115/1, Kroměříž“, na pozemku st. p. 217 v katastrálním území Kroměříž, jenž je nemovitou kulturní památkou evidovanou v ÚSKP ČR pod rejstříkovým číslem 33021 / 7-6009, dle návrhu předloženého v rozsahu:

- Záměr na restaurování balustrády věže radnice v Kroměříži, zpracovatel: Mgr. A. Jiří Finger, datace: 20.04.2024,
 - Laboratorní průzkum, zpracovatel: Ing. Jiřina Přikrylová, Laboratoř restaurátorské školy AVU v Praze,
 - Petrologické vyhodnocení, RNDr. Zdeněk Štaffen, 24.04.2024
- (Restaurovatelský záměr je zaměřen na rehabilitaci balustrády, včetně kamenné dlažby a obnovy nejstarší dochované vápenné ličky. Navrženy následující postupy a materiály:*
- Demontáž (ve spolupráci se statikem)
 - Čištění biologických depozitů (Alkutex BFA /Remmers/, ev. Sanal /Teluria/, ev. SanatopAlga /Stachema/ - aplikace nátěrem nebo nízkotlakým postřikem)
 - Doplnění průzkumu z lešení po sejmutí sítí, oplechování madla a odstranění nesoudržných tmelů, doplnění poznatku o stratigrafii nátěrů
 - Prekonsolidace narušených partií (organokřemičité zpevňovače – Funcosil Steinfestiger 100, ev. 300 /Remmers/ - nízkotlaký postřik nebo nátěr)

- Čištění barevných nátěrů v rozsahu nesoudržných vrstev s ponecháním fragmentů nejstarších barevných líček (rozpouštění barvy chemickým prostředkem a opláchnutí vodou nebo párou Alkutex Abbaizer /Remmers/, Dispersionsentferner /Keim/)
- Čištění povrchu kamene a odstranění krust (chemicky nebo mechanicky za použití horké vody či páry, či rotační čištění, mikrotryskání vhodným abrazivem; jsou navrženy i čisticí pasty Reiniger gel /REMMERS/, ev. čisticí pasta CP /IMESTA/, ev. čistič SG, FG /Aqua/)
- Odstranění solí (omývání a zábaly demineralizovanou vodou, buničina a destilovaná voda, ev. zábaly odsolovacích malt /Remmers/)
- Injektáž trhlin a lepení (Paraloid B 72, lepení – epoxidová pryskyřice)
- Konsolidace povrchu (organokřemičitany)
- Výměny silně poškozených prvků za kopie provedené z božanovského pískovce (příloha restaurátorského záměru obsahuje zakres svislých prvků balustrády – kuželky a sloupky s orientačním vyhodnocením jejich stavu: 1 stav dobrý k restaurování, 2 stav je třeba vyhodnotit po očištění, 3 stav havarijní s prvky na výměnu)
- Plastické retuše (tmel v barvě i struktuře odpovídající originálu – minerální tmely Funcosil Grundiermortel, Funcosil Restauriermortel, ev. tmel vlastní konstrukce na bázi písků a bílého cementu, barevný anorganickými pigmenty, v případě větších vysprávek chromniklová ocel, ev. sklolaminát coby armatura)
- Barevné retuše (na doplňcích)
- Sejmutí a náhrada mazaniny za pískovcovou dlažbu loženou do malty, přičemž skladba podkladu včetně izolace bude teprve stanovena, pokládka by měla být do trasové malty MVL 300 /Quickmix/
- Povrchová ochrana – hydrofobizace (na bázi siloxanu – Funcosil SL /Remmers/, IW 290 /Imesta/ Repesil /Stachema/). Počítá se s předchozí konzultací s dodavatelem povrchové líčky.),

je podle § 14 odst. 3 zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska státní památkové péče

přípustný

a pro přípravu a realizaci restaurování kamenných prvků balustrády dle § 14 odst. 1, přičemž se jedná o dílo uměleckořemeslné z kamene bez polychromie, ve smyslu § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči (dlažba je prvkem řemeslným), se vlastníkově stanovují dle § 14 odst. 3 zákona o státní památkové péči a dle § 10 odst. 3 písm. a), b), c) vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, tyto podmínky:

1. Před realizací prací bude proveden laboratorní průzkum míry zasolení. Vzorky budou odebrány z prvků, které budou restaurovány a opětovně na balustrádu navraceny. Výsledky a vyhodnocení průzkumu vč. návrhu počtu odsolovacích cyklů budou předloženy k vydání závazného stanoviska.
2. Před realizací prací budou pracovníkům památkové péče MěÚ Kroměříž a NPÚ UOP v Kroměříži prezentovány výsledky provedených zkoušek navrhovaných abrazivních prostředků. Varianta abraziva, která bude použita pro případné mikrotryskání, bude protokolárně odsouhlasena. Vzorky je možné provést na prvcích, které jsou jednoznačně určené k výměně.
3. V návrhu statického zajištění balustrády bude zohledněn požadavek nevysekávat do madla drážku pro případné vložení pásoviny.
4. Návrh finální povrchové úpravy kamenných prvků balustrády, jako součásti projektové dokumentace celkového řešení fasády, bude předložena k vydání závazného stanoviska.
5. Ve fázi po očištění kuželek balustrády budou k prohlídce a posouzení jejich stavu přizváni pracovníci památkové péče MěÚ Kroměříž a NPÚ UOP v Kroměříži.
6. Bude vyhotovena závěrečná restaurátorská zpráva v souladu s § 10 odst. 4 vyhl. č. 66/1988 Sb., v platném znění, která bude předána NPÚ ÚOP v Kroměříži v termínu do jednoho měsíce po dokončení restaurátorských prací.

Účastník řízení:

Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž, které na základě pověření zastupuje Ing. Jana Gregorová, referentka odboru investic Městského úřadu Kroměříž, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž.

Odůvodnění:

Objekt radnice v Kroměříži, Velké náměstí č.p. 115, na pozemku 217 v katastrálním území Kroměříž, je kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 33021 / 7-6009. Současné se nachází se v Městské památkové rezervaci Kroměříž, ve smyslu Výnosu Ministerstva kultury ČSR ze dne 8.9.1978 pod č.j.15869/78-VI/1, proto se na předmětnou akci vztahují podmínky zákona o státní památkové péči. Vlastníkem objektu je Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž.

Dnem podání žádosti bylo v předmětné věci zahájeno správní řízení vedené pod spis. zn. SPP/060576/2024/Ku. Přílohy žádosti o závazné stanovisko byly správnímu orgánu doloženy v podání ze dne 20.06.2024, a to:

- Záměr na restaurování balustrády věže radnice v Kroměříži, zpracovatel: Mgr. A. Jiří Finger, date: 20.04.2024,
- Laboratorní průzkum, zpracovatel: Ing. Jiřina Přikrylová, Laboratoř restaurátorské školy AVU v Praze,
- Petrologické vyhodnocení, RNDr. Zdeněk Štaffen, 24.04.2024.

Restaurátorský záměr řeší celkovou rehabilitaci balustrády včetně kamenné dlažby a obnovy nejstarší dochované vápenné líčky. Vzhledem ke stávajícímu stavu budou nejvíce narušené prvky balustrády nahrazeny kopiemi z božanovského pískovce. Záměr obsahuje následující popis aktuálního stavu památky /citace z textu/: „*Madlo balustrády je celoplošně pokryté plechem. Sít, která chrání celý prostor, brání přístupu k vnější straně, proto byl k její orientační dokumentaci použit dron s kamerou. Detailní dokumentaci vnější strany nemáme k dispozici, ale záběry z dronu naznačují, že stav vnější strany je ještě horší než poškození viditelná z ochozu věže. Originální povrch kamene je pokryt dožívajícími nátěry bílé, béžové či světle šedé barvy. Velké plochy kamene jsou tmelené v rozsahu cca 30 % povrchu. Tmely jsou často nesoudržné s podkladem, mají trhliny a odpadávají. Podlaha ochozu je celoplošně pokryta betonovou mazaninou.*

V této fázi bylo provedeno pouze zhodnocení stavu památky, byla zaměřena a fotograficky dokumentována. Bylo provedeno 7 sond pro zjištění stavu kamene a konstrukcí skrytých pod tmely, omítkou či betonovou mazaninou a odebrány 4 vzorky pro laboratorní analýzy.

Ve vyhodnocení průzkumu se konstatuje, že kamenné prvky jsou zhotoveny ze dvou druhů světlého pískovce. Jemnozrnný pískovec podobný maletínskému je v lepším stavu a jeho restaurování je možné. Hrbozrnný z oblasti Střílek je ve velmi špatném stavu a jeho restaurování není perspektivní. Tedy vzhledem k velkým mezerám mezi zrny ho nedokáže zpevnit a dlouhodobě stabilizovat běžně používaný organokřemičitý zpevňovač. (Podrobněji viz příloha Z. Štaffen – petrologické vyhodnocení 24. 04. 2024). Stav balustrády je špatný až havarijní, cca 50% prvků je na výměnu. Dalším argumentem pro nutnost výměn je situace, kdy více jak polovina obvodu balustrády je vysoko nad chodníkem a z povrchu kamene odpadávají tmely, nebo zvětralé části kamene. Vybrané prvky balustrády bude nutné nahradit kopiemi, tomu je potřeba přizpůsobit dotčené části stavební rekonstrukce a také lešení. Rozebrání balustrády, nebo její postupnou obměnu je třeba naplánovat s ohledem na další konstrukce a jejich spolupůsobení. To se neobejde bez průběžné spolupráce se statikem. Je nutné spolupracovat při podpírání konstrukcí krovů opřených o balustrádu. Dále bude potřeba spolupráce během technického řešení a instalace výztuží stavby. Nabízí se možnost vložit pod plechování madla plochou pásovinu, která umožní i přikotvit celý obvod balustrády. Bez demontáže prvků ovšem nemáme jasnou představu, jak jsou konstrukce propojené a není vhodné předem závazně stanovit konkrétní řešení. Madlo balustrády nese celkem 40 prvků, z nichž je cca 6 vhodných k restaurování, cca 20 na výměnu a zbývající bude třeba vyhodnotit po sejmutí nesoudržných tmelů, až budou prvky přístupné z lešení. Orientační vyhodnocení prvků je zakresleno v příloze na straně 8. Sonda do mazaniny je 9 cm hluboká. Pod 4 cm silnou vrstvou betonu je stará pískovcová dlažba ložená na vápennou maltu. Směrem k okraji se dlažba rozpadá. Beton bude místy silnější, aby byl ochoz vyspárováný a odváděl vodu. Sonda do omítky je hluboká 5 cm. Pod vrstvou vrchní fajnové omítky je 3 cm silný heraklit natlučený na 2 cm silných latích či prknech. Stratigrafie prokázala, že původně byl povrch balustrády opatřen vápennou líčkou, ve které jsou přítomny zbytky lněné fermeže. To odpovídá dobovým postupům. Fermež se běžně přidává do vápna pro zlepšení vlastností nátěru i v interiérech.“

Poslední zásah na kamenné balustrádě věže radnice v Kroměříži proběhl v roce 2005, k akci vydal rozhodnutí Městský úřad Kroměříž, Odbor kultury, cestovního ruchu a státní památkové péče pod č.j. KULT-403/312/9719/05/Čel dne 27.07.2005. Dle zápisu z ukončení prací ze dne 11.10.2005 došlo v rámci prací této etapy k obnově pouze vnitřní strany balustrády, vnější část a fasádní nátěr vyzdívek měl být proveden až v rámci opravy pláště věže.

Správní orgán si k předloženému návrhu vyžádal písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Kroměříži (v souladu s ust. § 14 odst. 4 zákona o státní památkové péči). Toto vyjádření bylo vydáno pod č.j. NPU-373/57388/2024 dne 28.06.2024, doručeno Městskému úřadu Kroměříž bylo dne 01.07.2024. NPÚ ÚOP v Kroměříži ve vyjádření konstatuje, že posuzované práce budou v souladu se zájmem ochrany ve vyjádření uvedených kulturněhistorických hodnot, bude-li splněna následující podmínka:

1. *Před započítáním prací bude proveden a vyhodnocen laboratorní průzkum míry zasolení. Jeho výsledky a vyhodnocení budou předány odborné organizaci k archivaci a budou podkladem pro stanovení počtu odsolovacích cyklů. Vzorky budou odebrány z prvků, které budou restaurovány a opětovně na balustrádu navraceny.*
2. *Budou provedeny zkoušky různých abrazivních prostředků a na základě vyhodnocení těchto zkoušek (vzorků míry a účinnost čištění) a prezentace jejich výsledků v rámci svolaného kontrolního dne bude protokolárně odsouhlasena varianta abraziva, která bude použita pro případné mikrotryskání.*
3. *K návrhu statického zajištění ochozu, který by měl obsahovat i v záměru zmíněnou pásovinu pod oplechováním madla, bude vydáno nové písemné vyjádření. Do madla nesmí být vysekána drážka pro případné vložení pásoviny.*
4. *Finální povrchová úprava kamenných prvků balustrády bude součástí projektové dokumentace celkového řešení fasády. Projekt bude přílohou žádosti o písemné vyjádření.*
5. *Skladba podlahy ochozu bude součástí projektové dokumentace, ke které bude vydáno nové písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče.*
6. *Dojde-li v rámci rozšiřujícího průzkumu k nálezům skutečností, které by měly mít vliv na změnu navržených prací, je nutné tuto skutečnost bezodkladně oznámit odborné organizaci a svolat kontrolní den.*
7. *Práce na restaurování kamenných prvků musí probíhat v součinnosti se statikem, zejména při přípravě návrhu demontáže a při demontáži samotné je statický dohled nevyhnutelný.*
8. *Jeden z pravidelných kontrolních dnů proběhne po očištění kuželek, aby bylo možné posoudit a prodiskutovat jejich stav a nutnost jejich výměny.*
9. *Po ukončení restaurátorských prací bude avizovaná závěrečná restaurátorská zpráva odevzdána zástupci NPÚ ÚOP v Kroměříži v rámci předávacího řízení, nejpozději však do měsíce po ukončení prací.*

Správní orgán z vyjádření dále cituje odůvodnění stanovených podmínek, charakteristiku posuzované věci i současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot:

„Aktuálně předložený záměr řeší až téměř havarijní situaci kamenných prvků balustrády radniční věže v Kroměříži. Navržené postupy i materiály nikterak nevybočují z památkovou péčí obecně přijímaných a akceptovatelných postupů.

Záměr předkládá návrh odsolení, a to standartním způsobem, ale nepředkládá výsledky analýzy salinity. Z předložených podkladů tak není možné posoudit, zda je odsolování nutné, popřípadě v kolika po sobě se opakujících cyklech. Stanovujeme proto podmínku provedení laboratorní analýzy salinity a nutnosti odevzdání jejich výsledků a vyhodnocení odborné organizaci k archivaci. Výsledky a vyhodnocení budou podkladem pro stanovení počtu opakovacích cyklů. Vzorky je třeba odebrat z prvků, které by měly být dle předloženého grafického schématu opětovně do balustrády navraceny (podmínka č. 1).

V záměru není přesněji definováno abrazivo pro mikrotryskání. Vzhledem k požadavku památkové péče o maximální zachování originální hmoty a s ohledem a vysokou degradací pojivové složky kamene je třeba abrazivní prostředek volit obezřetně, to na základě provedených zkoušek tryskání. Vzorky by mohly být provedeny na prvcích, které jsou jednoznačně určeny k výměně, aby nedocházelo ke zbytečnému poškozování originálu (podmínka č. 2).

Restaurátorský záměr uvažuje o statickém zajištění balustrády, ale pouze hypotézou vložení pásoviny pod oplechování madla. Vzhledem k tomu, že tento návrh není v záměru nikterak rozpracován a vzhledem k tomu, že se restaurátor odvolává k nutnému statickému posudku, je třeba nutnost statického zajištění projekčně rozpracovat a navrhnout optimální řešení, a to na základě v záměru zmiňovaného statického posudku. Projekt statického zajištění bude předmětem nového písemného vyjádření odborné složky státní památkové péče (podmínka č. 3).

S ohledem na nálezy historických povrchových úprav balustrády se uvažuje o obnově barevného řešení dle dochovaných vrstev, resp. dle vrstvy nejstarší, která byla laboratorním průzkumem definována v běžové barevnosti. Vzhledem k tomu, že stávající fasáda je pravděpodobně barevně posunuta jiným směrem, než byla barevnost v době aplikace běžového nátěru balustrády, je třeba ponechat barevné řešení balustrády až do doby řešení barevnosti fasády tak, aby bylo možné uvažovat o barevném působení celku budovy radnice v určité historické etapě. Z pohledu památkové péče by bylo ideální navrácení nejstarší známé barevnosti, ovšem prozatím nebyla zhotovena stratigrafie fasády a není tedy zcela zřejmé, zda bude možné tuto ideu naplnit.

V úvahu je nutné brát i již známou a v současné době zakonzervovanou podobu starších ciferníků, které byly na fasádě namalovány. I tento fakt je třeba připustit do diskuze o celkovém barevném a vizuálním řešení fasády radniční budovy (podmínka č. 4).

Průzkum, provedený v rámci přípravných prací ke zpracování restaurátorského záměru, objevil na ochozu radniční věže starší pískovcovou dlažbu pod stávající betonovou mazaninou. V záměru se předpokládá rehabilitace, ale není předloženo konkrétní řešení. Není zřejmé, jakého rozměru by měly být pískovcové bloky, jaký by měl být kladečský plán, není známá skladba podlahy, restaurátorský záměr zmiňuje pouze maltu, do které by měly být pískovcové boky uloženy. Skladba s izolační vrstvou by měla být teprve navržena. S ohledem na povahu řešených prací (řemeslné práce), není nutné, aby byly součástí aktuálního restaurátorského záměru. Je ale třeba tuto otázku dořešit a zpracovat návrh podlahy ochozu, který bude přílohou nové žádosti o písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče (podmínka č. 5).

Před samotným započítím prací by měl být proveden rozšiřující průzkum balustrády, a to po postavení lešení, aby bylo možné nahlédnout na vnější stranu a posoudit tak stav jednotlivých prvků balustrády komplexněji. Pokud by tento průzkum našel a vyhodnotil nové skutečnosti tak, že by bylo nutné pozměnit aktuálně předložený záměr, je nutné o tom bezodkladně informovat odbornou organizaci státní památkové péče a svolat na místě kontrolní den (podmínka č. 6).

S ohledem na velkou míru druhotných nevhodných tmelů, ev. velkoplošného přemazání cementovou hmotou je třeba po očištění od těchto nánosů znovu revidovat stav a vyhodnotit rozsah nutné výměny kuželek. V této fázi restaurování je třeba svolat kontrolní den, aby bylo možné posoudit případné navýšení rozsahu výměny jednotlivých prvků (podmínka č. 7)

Zpracování restaurátorské zprávy a její uložení v NPÚ je nezbytné jak pro kontrolu úspěšnosti zásahu v průběhu času, tak i pro další péči o dotčenou památku. Požadavek na odevzdání závěrečné restaurátorské zprávy odborné organizaci státní památkové péče má oporu v § 14 odst. 9 zákona č. 20/1987 o státní památkové péči a vychází z ust. § 10 odst. 3 písm. C) prováděcí Vyhlášky č. 66/1988 Sb. (podmínka č. 8).

Odborná organizace si nechala od restaurátora zaslat technické listy přípravků, protože některé z navržených už nejsou v současné době na trhu, popřípadě byly přejmenovány. Navržené přípravky nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče.

Doporučujeme, aby restaurátorská zpráva byla vypracována dle metodického listu NPÚ č. 4/2006 ze dne 4.9. 2006, č.j. NPÚ 302/6662/2006 (viz památkové listy 22/2006).

○ Charakteristika věci

Renesanční věž kroměřížské radnice byla při barokní přestavbě zvýšena a doplněna o balustrádu ochozu kolem nově zřízeného bytu vězníka. Balustrádu tvoří hranolové sloupky s polokuželkami po stranách. Sloupky na přední a zadní straně odděluje dvojice okrouhlých kuželek, přičemž na bočních stranách je mezi sloupky jen jedna kuželka. Madlo balustrády je z přední strany profilované. Sloupky i kuželky zřejmě stojí na pískovcové dlažbě. Střední část výzdoby balustrády je na všech stranách zazděná do obloukového štítu hodin.

Originální povrch kamene je pokryt dožívajícími nátěry bílé, béžové či světle šedé barvy. Velké plochy kamene jsou tmelené v rozsahu cca 30 % povrchu. Tmely jsou často nesoudržné s podkladem, mají trhliny a odpadávají. Podlaha ochozu je celoplošně pokryta betonovou mazaninou. Laboratorní průzkum prokázal souvrství krycích povrchových úprav, přičemž jako nejstarší vyhodnotil vrstvu v béžovém odstínu, která nasedá bezprostředně na kámen (bez vrstvy nečistot). Tato nejstarší vrstva je na vápenném základě s obsahem olejů, přičemž dle vyhodnocení průzkumu nelze jednoznačně stanovit, zda se jedná o originální příměs, či druhotnou kontaminaci vrstvy.

Kamenné prvky balustrády radniční věže jsou tvořeny dvojím typem pískovce. Petrologický průzkum dvou vzorků jedné skupiny odkazuje na lom Strážky, kde se těžil pískovec výrazně porézny, hrubozrnný s tendencí k mechanické destrukci způsobené vlivem klimatických podmínek. Z jemnozrnného pískovce nebyl odebrán vzorek pro petrologickou analýzu, pouze na základě vizuálního průzkumu jej lze připodobnit maletínskému pískovci.

○ Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot:

K budově radnice je vypracován Stavebně historický průzkum: Kolařík, V., Merta, D., Peška, M.: Stavebně historický průzkum, Kroměříž, Radnice a bývalý pivovar, Archaiia Brno o.p.s., 2016,

Z pohledu památkové péče jsou chráněnými hodnotami nejen materiálová podstata kamenných prvků balustrády ochozu a nalezené pískovcové dlažby, ale i charakteristická barevnost a technologický systém nátěrů, které byly prokázány jak vizuálním, tak i laboratorním průzkumem. Za památkovou hodnotu považujeme ale i celkové vizuální (estetické) působení kamenné balustrády v rámci celku architektury a její barevnost coby částí celku řešení jednotné koncepce fasády radnice. V daném případě nelze vyjmout balustrádu při hodnocení památkových a kulturně historických hodnot celku kulturní památky a posuzovat ji coby solitér. Kamenné prvky balustrády jsou uměleckořemeslným dílem z kamene bez polychromie, dlažby je prvkem řemeslným.“

Účastníku řízení byla oznámením ze dne 09.07.2024 dána možnost seznámit se s podklady řízení ve smyslu ust. § 36 správního řádu. Účastník řízení této možnosti využil a k předloženým podkladům řízení sdělil do protokolu, který je součástí spisu, že navrhované restaurátorské práce na kamenné balustrádě věže radnice budou součástí celkové obnovy této části věže a budou zahrnuty do projektové dokumentace pro povolení stavebního úřadu. Součástí plánované obnovy je mj. také obnova povrchových úprav dřevěných prvků ochozu, ke které vydal správní orgán v červnu 2024 samostatné rozhodnutí se stanovením podmínek pro přípravu a realizaci akce.

Kamenné prvky balustrády jsou uměleckořemeslným dílem z kamene bez polychromie. Správní orgán ve výrokové části rozhodnutí stanovil pro přípravu a realizaci restaurování kamenných prvků balustrády podmínky, které vychází z § 14 odst. 9 zákona o státní památkové péči a z ust. § 10 odst. 3 Vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, a to písm. a) ve věci konečné povrchové úpravy kamenných prvků, písm. b) ve věci průzkumu míry zasolení, písm. c) ve věci vyhotovení závěrečné restaurátorské zprávy a jejího předání odborné organizaci.

Vypořádání podmínek písemného vyjádření NPÚ ÚOP v Kroměříži ze dne 28.06.2024:

- ad1) Podmínka byla zohledněna v bodě 1 výrokové části rozhodnutí.
- ad2) Podmínka byla zohledněna v bodě 2 výrokové části rozhodnutí.
- ad3) Návrh statického zajištění ochozu bude řešen v navazující projektové dokumentaci obnovy radniční věže pro vydání povolení stavebního úřadu. Požadavek, aby do madla nebyla pro případné vložení pásoviny vysekána drážka, byla zohledněna v bodě 3 výrokové části rozhodnutí.
- ad4) Podmínka byla zohledněna v bodě 4 výrokové části rozhodnutí.
- ad5) Podmínka do výroku rozhodnutí zahrnuta nebyla. Skladba podlahy ochozu není předmětem restaurátorského záměru, tato bude součástí projektové dokumentace celkové obnovy radniční věže, ke které bude vydáno samostatné závazné stanovisko.
- ad6) Podmínka do výroku rozhodnutí zahrnuta nebyla, a to vzhledem k tomu, že povinnost informovat o všech nových skutečnostech správní orgán vyplývá vlastníku přímo ze zákona o státní památkové péči.
- ad7) Podmínka do výroku rozhodnutí zahrnuta nebyla. Nutnou součinnost se statikem při provádění restaurátorských prací předložený záměr uvádí. Dle sdělení žadatele bude projektová dokumentace celkové obnovy radniční věže zahrnovat výsledky provedených průzkumných prací a posouzení (zejména mykologický posudek dřevěných konstrukcí, restaurátorský průzkum a záměr týkající se kamenných prvků, záměr obnovy povrchových úprav dřevěných prvků ochozu 6. nadzemního podlaží) a také požadované statické posouzení konstrukcí s návrhem nezbytných zásahů a výměn.
- ad8) Podmínka byla zohledněna v bodě 5 výrokové části rozhodnutí. Jak je uvedeno v restaurátorském záměru, madlo balustrády nese celkem 40 prvků, z nichž je cca 6 vhodných k restaurování, cca 20 na výměnu a zbývající bude třeba vyhodnotit po sejmutí nesoudržných tmelů, až budou prvky přístupné z lešení.
- ad9) Podmínka byla uvedena v bodě 6 výrokové části rozhodnutí.

Vzhledem k zájmům státní památkové péče na předmětné kulturní památce, po posouzení žádosti a předloženého návrhu, na základě všech shromážděných poznatků, na základě písemného vyjádření Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště v Kroměříži, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podle ust. § 81 odst. 1, § 83 a § 86 odst. 1 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru kultury a památkové péče Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Mgr. Pavel Zrna
vedoucí odboru kultury, cestovního ruchu a památkové péče
Městského úřadu Kroměříž

v zastoupení

otisk úředního razítka

Ing. Jana Kubíková
referentka oddělení státní památkové péče

(opatřeno elektronickým podpisem)

Obdrží:

Městský úřad Kroměříž, Odbor investic, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Kroměříži, IDDS: 2cy8h6t
sídlo: Riegrovo náměstí č.p. 3228/22, 767 01 Kroměříž 1